



Destaque do mês

Uma nova geração de shoppings



Foi-se o tempo em que os centros de compras eram “caixas onde o cliente perdia a noção do tempo”. Segundo Francisco Bacelar, diretor da Divisão Imobiliária do Grupo JCPM, hoje existe uma nova geração de shoppings, que se caracteriza pelo “grande foco no convívio entre as pessoas, com amplas áreas de lazer, boa gastronomia, serviço, estrutura que privilegia o conforto do consumidor e uma composição adequada de lojas”. Mas isso não é tudo. Para ele, a nova geração traz também “uma arquitetura moderna e preocupada com o meio ambiente”.

O diretor é responsável pela execução das obras dos shoppings do JCPM, como o RioMar Recife e o RioMar Fortaleza, que contaram com a participação da GlassecViracon na especificação e fornecimento dos vidros insulados de alto desempenho para a cobertura.

Na entrevista a seguir, Bacelar fala sobre a contribuição da tecnologia do vidro para o conforto ambiental e a eficiência energética desses empreendimentos, que passaram a integrar a paisagem urbana brasileira de norte a sul.



Como se resolve a questão do controle energético eficiente em coberturas com grandes áreas de vidro?

Hoje, sobretudo os grandes empreendimentos precisam se preocupar com o consumo racional dos recursos naturais. Os projetos mais modernos visam integração entre o ambiente externo e o interno. Já se foi o tempo em que shoppings eram “caixas” onde o cliente perdia a noção do tempo. A partir da necessidade de ter uma arquitetura que permita a entrada de luz natural, causando bem-estar, mas sem perder o conforto da climatização, os vidros de alto desempenho são peças fundamentais. E essa tecnologia vai além do conforto, pois reduz o consumo de energia, ao demandar menos do ar-condicionado por não repassar calor, e ao diminuir a necessidade de luz artificial até as 17 horas.

O que a técnica da serigrafia aplicada ao vidro da cobertura pode acrescentar de inovador em termos de eficiência energética?

Essa tecnologia com vidros de alto desempenho, conhecido como low-e, proporciona ganhos em controle solar e conforto térmico. As características obtidas a partir da serigrafia resultam em proteção de 0 a 100% de cobertura da superfície de vidro, constituindo uma boa opção de sombreamento sem a necessidade de uso de vidros muito refletivos. No caso do RioMar, usamos a serigrafia junto com vidros insulados low-e.

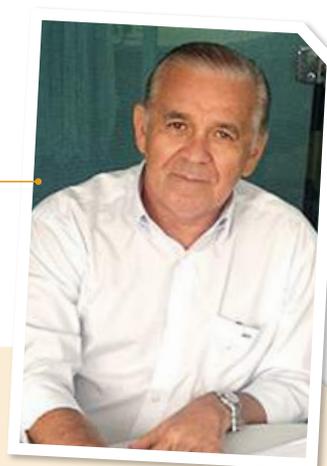
Como você avalia o trabalho da equipe da GlassecViracon na especificação e fornecimento dos vidros para os shoppings RioMar Fortaleza e Recife?

O vidro é um componente muito importante na estrutura dos shoppings. Nos novos projetos arquitetônicos, tanto do RioMar Recife quanto no de Fortaleza, ele responde por cerca de 40% da cobertura. Por isso, encontrar um fornecedor que respeite as especificações e tenha competência na execução do trabalho é de grande importância — afinal, estamos falando de uma parte considerável da cobertura de um shopping por onde vão circular 70, 80, às vezes 90 mil pessoas por dia. É essa especificação correta que vai definir a eficiência e confiabilidade do projeto. 📌

Mercado

Coberturas envidraçadas

Raimundo Calixto, da RCM Engenharia de Estruturas, fala sobre a composição do vidro com estruturas metálicas e a importância da especificação e dos fornecedores para o bom resultado do projeto. O engenheiro foi responsável pela ampliação do Teresina Shopping, no Piauí, que contou com as soluções em vidros da GlassecViracon para a cobertura.



Como as estruturas metálicas “dialogam” com o vidro no atual cenário do segmento de shoppings?

A estrutura suporte para os elementos envidraçados deve ser a mais “transparente” possível para valorizar a leveza exigida pela arquitetura. Assim, as estruturas metálicas vêm ocupar a condição de elemento suporte preferido pelo engenheiro de estruturas, em face das elegantes concepções possíveis para estes casos.

Quais são as características de uma boa especificação de vidros?

Em um projeto de cobertura ou fachada para shopping, três etapas devem ser obrigatoriamente bem analisadas para que os benefícios de uma correta aplicação sejam maximizados. Na fase da análise da extensão das áreas envidraçadas e sua orientação quanto à incidência solar, é imprescindível avaliar corretamente essas áreas *versus* o tipo de vidro a ser empregado. O uso de envidraçamento por razões puramente estéticas é uma decisão com prejuízo certo ao empreendimento.

E quanto às duas outras etapas?

As medidas dos painéis de vidro, aliadas a um dimensionamento estrutural, devem ser otimizadas e avaliadas com rigor. Por fim, o sistema estrutural adotado: a utilização de apoios contínuos ou pontuais para os painéis deve ser bem avaliada, pois tal decisão se refletirá fortemente no dimensionamento estrutural e na performance do envidraçamento ao longo do tempo.

Qual o papel dos fornecedores para o sucesso do empreendimento?

É imprescindível observar-se a experiência e a qualificação da empresa instaladora. A qualidade da fabricação dos elementos de vidro componentes do envidraçamento é importante, bem como uma correta especificação do tipo de intercalar a ser empregado, principalmente quando forem em aplicações estruturais severas.





Qual o papel dos fornecedores para o sucesso do empreendimento?

É imprescindível observar-se a experiência e a qualificação da empresa instaladora. A qualidade da fabricação dos elementos de vidro componentes do envidraçamento é importante, bem como uma correta especificação do tipo de intercalar a ser empregado, principalmente quando forem em aplicações estruturais severas.

Como você avalia a parceria da GlassecViracon na obra de ampliação do Teresina Shopping?

Na condição de líder no setor, a GlassecViracon sempre é tomada como referência. A laminação dos painéis de vidro é importantíssima em aplicações que sejam estruturais, ou não, pois torna-se viabilizadora pelo comportamento dúctil para este tipo de elemento estrutural. 🇧🇷

Sua obra em destaque



Se você tem uma obra em parceria com a GlassecViracon e gostaria de vê-la divulgada aqui, envie um e-mail para: boletimdovidro@glassecviracon.com.br

News



Gostou do nosso conteúdo? Acesse também nossas redes sociais e fique por dentro do mundo do vidro e de nossas obras.



Site GlassecViracon



www.glassecviracon.com.br